

# Niederschrift

## über die 38. Sitzung des Gemeinderates Mertesdorf

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 12.10.2023  
Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 22:05 Uhr  
Ort: im Bürgerhaus Mertesdorf, 54318 Mertesdorf

### **Anwesend:**

#### **Vorsitzende/r**

Stüttgen, Andreas

#### **1. Beigeordnete/r**

Hammes, Elisabeth

#### **Beigeordnete/r**

Heck, Ansgar

Jutz, Christof

#### **Mitglieder**

Angele, Michael

Bohlander, Erik

Cordie, Dr. Rosemarie

Feilen, Dominik

Geiben, Simon

Robert, Laura

Schmitt, Christoph

Schmitz, Anne

Schöler, Erhard

Schuth, Andreas

Simon, Klaus

Stüttgen, Mark

von Schubert, Carl, Dr.

Weis, Herbert

Anwesend ab TOP 8

#### **von der Verwaltung**

Bremer, Kai

Nickels, Stephanie

### **Abwesend:**

#### **Mitglieder**

Schröder, Stephanie

Zu Beginn der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Rates fest.

Der Vorsitzende teilte mit, dass die Tagesordnung wegen Dringlichkeit um zwei weitere Punkte erweitert werden muss. Somit wurden die Tagesordnungspunkte „Mietvertragsverlängerung des Traktors“ und „Kauf von zwei Leitern für den Gemeindearbeiter“ in die Tagesordnung aufgenommen.

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Mitteilungen
- 2 Kita Mertesdorf - Beratung und Beschlussfassung PV-Anlage Bestandsgebäude  
Vorlage: BV/105/2023/12
- 3 Beratung und Beschlussfassung Austausch Straßenbeleuchtung (LED)
- 4 Mietvertragsverlängerung des Traktors
- 5 Kauf von zwei Leitern
- 6 Zuschussantrag des Partnerschaftsvereines
- 7 Anfragen/Anregungen

### **Nicht öffentlicher Teil**

- 8 Mitteilungen
- 9 Grundstücksangelegenheiten
  - 9.1 Grundstücke Bernhardine Scherf
  - 9.2 Grundstück Robin Schöler
  - 9.3 Grundstück Erhard Schöler
  - 9.4 Grundstück Paul Hammes
- 10 Bauvoranfragen
  - 10.1 Bauvoranfragen  
Vorlage: BV/106/2023/12
- 11 Bauanträge
  - 11.1 Bauanträge  
Vorlage: BV/104/2023/12

## **Öffentlicher Teil**

### **TOP 1 Mitteilungen**

- a) Der Vorsitzende teilte mit, dass im Nachtragshaushalt 135.000€ als Ertrag aus Gewerbesteuer eingeplant wurden. Zurzeit belaufen sich die Erträge aus Gewerbesteuer auf ca. 88.500€. Die Einnahmen können sich bis Jahresende erhöhen, aber bisher fehlen für den Haushaltsausgleich ca. 46.500€.
- b) Es fand ein Treffen mit Vertretern des Zweckverbandes A.R.T. und Forst statt. Nähere Infos im Nichtöffentlichen Teil.

### **TOP 2 Kita Mertesdorf - Beratung und Beschlussfassung PV-Anlage Bestandsgebäude**

**Vorlage: BV/105/2023/12**

Der Vorsitzende teilte mit, dass nur über die PV-Anlage beraten und beschlossen wird und nicht zusätzlich über die Heizung, wie in der Einladung stand.

#### **Sachverhalt und Rechtslage:**

Das mit den Planungsleistungen beauftragte Ing.-Büro Golav hat dem Gemeinderat Mertesdorf die Vorplanung am 7.9.2023 vorgestellt. Der Gemeinderat hat die Fortführung der Planung auf dieser Basis sowie die Erstellung weiterer Berechnungen zu PV-Anlagen auf allen vorhandenen Dachflächen der KiTa beschlossen.

Die Berechnungsergebnisse werden dem Gemeinderat zur Beratung und zum abschließenden Beschluss der auszuführenden Anlagengröße mitgeteilt.

#### Information Büro Golav:

Durch genauere Untersuchung zur Ergänzung der bestehenden PV-Anlage auf Erweiterung 4 können hier nur 6 Module ergänzt werden. Dies ist dem geschuldet, dass diverse Einbauten im Dach die Aufstellung auf dem Dach platztechnisch nicht ermöglichen. Zudem sind am unteren Gebäudeteil vorgeschriebene Wartungsabstände für das Lüftungsgerät einzuhalten und eine Platzierung in diesem Bereich ist sehr eingeschränkt. Auf der anderen Seite des Lüftungsgerätes wird die PV-Anlage durch das Gerät an sich verschattet. Mit dieser zusätzlichen Anlagenleistung wird der Ertrag nur minimal gesteigert und stellt im Bezug zur Investition von ca. 5.500 € Netto keinen Mehrwert dar. Somit empfehlen wir als Fazit keine Erweiterung der PV-Anlage auf der Erweiterung 4.

Unsere Empfehlung zur Gesamt-Maßnahme stellt sich nach wie vor so dar, dass nur die PV Anlage auf dem Flachdach realisiert werden sollte und in Kombination mit der bereits vorhandenen PV auf Erweiterung 4 die perfekte Anlagengröße im Bezug zum Eigenverbrauch darstellt.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat Mertesdorf nimmt die Berechnungsergebnisse zur Errichtung von weiteren Photovoltaik-Anlagen (PV-Anlagen) am Bestandsgebäude der Kita Mertesdorf zur Kenntnis

und beschließt die Leistung durch Errichtung von weiteren Photovoltaik-Anlagen um 17,4 KWp zu erhöhen. Die Firma Golav wird mit der Umsetzung beauftragt.

**Abstimmungsergebnis:** 11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 3 Enthaltungen

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt die überplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsplan 2024 zu veranschlagen.

**Abstimmungsergebnis:** 11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 3 Enthaltungen

### **TOP 3 Beratung und Beschlussfassung Austausch Straßenbeleuchtung (LED)**

In der Dezembersitzung 2021 hat der Gemeinderat den Beschluss gefasst den Austausch der Straßenbeleuchtung mit LED durchzuführen. Grundlage sollte die Förderung durch den Wegfall der Leuchtmittel nach EU Vorgaben sein.

Diese Vorgaben sind jetzt vorhanden.

Westnetz hat im Rahmen der Ortsbürgermeisterbesprechung die Finanzierung des Austauschs vorgestellt.

Die Finanzierung kann auf zwei Arten erfolgen.

Westnetz finanziert den Austausch, dann müssen die Ortsgemeinden einen Darlehnsvertrag mit Westnetz abschließen. Die Refinanzierung erfolgt über den Stromliefervertrag oder die Gemeinde finanzieren den Austausch über Kommunalkredite.

Die Ortsgemeinde Mertesdorf hat 67 Straßenleuchten die ausgewechselt werden können. Die Kosten hierfür müssen von Westnetz ermittelt werden. Die Finanzierung über Kommunalkredite ist für Mertesdorf die günstigste Variante.

Die Kosten sollten im Haushaltsplan 2024 veranschlagt werden.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortsgemeinderat beschließt den Ratsbeschluss vom Dezember 2021 aufzuheben.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortsgemeinderat beschließt den Austausch der Straßenbeleuchtung mit LED im Haushalt 2024 auszuweisen und nach Genehmigung Westnetz zu beauftragen den Austausch der Straßenbeleuchtung mit LED vorzunehmen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **TOP 4 Mietvertragsverlängerung des Traktors**

Die Ortsgemeinde Mertesdorf hat einen Traktor angemietet. Der Mietvertrag läuft bis zum 31.10.2023. Danach sollte ein Traktor gekauft werden. Vergaben ab einem Wert von 40.000€ unterliegen einer öffentlichen Ausschreibung. Bei dem anzuschaffenden Traktor wird von einer Kaufsumme zwischen 50.000€ und 56.000€ ausgegangen. Somit muss die Vergabe zum Kauf eines Traktors öffentlich ausgeschrieben werden. Da sich somit der Kauf eines neuen Traktors verzögert, muss der Mietvertrag um zwei Monate verlängert werden.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt den Mietvertrag des Traktors bis zum 31.12.2023 zu verlängern.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 5 Kauf von zwei Leitern**

Es fand eine Begehung der Unfallkasse RLP auf dem Bauhof statt. Es wurden verschiedene Mängel festgestellt. Die Unfallkasse RLP hat bei dieser Begehung zwei Leitern sofort außer Betrieb gesetzt, da diese nicht verkehrssicher seien.

Beigeordneter Jutz stellt dar welche weiteren Mängel festgestellt wurden und welche Maßnahmen in diesem Zusammenhang getroffen werden müssen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt den Kauf einer 3-teiligen Leiter und einer 7 Sprossen Leiter bei der Firma Würth i.H.v. 723,54€.

**Abstimmungsergebnis:** 11 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung

**TOP 6 Zuschussantrag des Partnerschaftsvereines**

In diesem Jahr hat im Rahmen der Gemeindepартnerschaft wieder ein Austausch zwischen St. Just la Pendue und Mertesdorf stattgefunden. Eine Gruppe aus Mertesdorf war in St. Just la Pendue zu Gast.

Für nächstes Jahr wurden Vertreter aus St. Just la Pendue über das Christi Himmelfahrt Wochenende nach Mertesdorf eingeladen. Zur Unterstützung der Aktivitäten im Rahmen der Gemeindepартnerschaft fragt die die Partnerschaftsgemeinde St. Just la Pendue an, den im Haushalt vorgesehenen Zuschuss an sie auszuführen. Der Partnerschaftsverein hat nächstes Jahr die Möglichkeit einen neuen Vertrag zu stellen.

Beigeordneter Heck und Herr Schmitt hatten beim Partnerschaftsverein Mertesdorf die Kasse geprüft. Sie teilten mit, dass der Partnerschaftsverein liquide ist. Herr Schmidt machte den Vorschlag, den Antrag des Vereines dieses Jahr abzulehnen und die in diesem Haushaltsjahr veranschlagten 2.000€ ins nächste Haushaltsjahr zu übertragen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat lehnt den Zuschussantrag ab und überträgt die im Haushaltsjahr 2023 veranschlagten 2.000€ in das Haushaltsjahr 2024.

**Abstimmungsergebnis:** 11 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

**TOP 7 Anfragen/Anregungen**

a) Die Kreisverwaltung Trier-Saarburg stellt für die angehörigen Ortsgemeinden und Städte insgesamt 150.000 Bäume zur Verfügung. Diese sollen einen Beitrag zum Klimaschutz leisten. Die Ortsgemeinde Mertesdorf nimmt an diesem Programm teil und bestellt für 2023 und 2024, entsprechend dem Bedarf, Obst- und Laubbäume

g.g.u.

gez. Andreas Stüttgen  
Vorsitz

gez. Kai Bremer  
Protokollführung